

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם – התקשרויות ורכישות

פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות
תת פרק:	התקשרות בפטור ממכרז
הוראה מקשרת:	7.3.6.2
מספר טופס:	7.3.6.2.1.ט
מהדורה:	01 תת מהדורה: 01

אל: ועדת המכרזים

משרד:	השירותים של הנגב
יחידה מזמינה:	רשם עמותות ושיתופיות
תאריך:	26/11/2016

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה ☐ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (הקף ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
רכש שירותי אחזקה שוטפת של מעליות וחלקי חילוף
עבור רכבי הנכים הרחבי של 36 קווי נסיעה

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	רכבי נכים בע"מ	
מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)	511201271	
ספק זה הוא:	☒ ספק יחיד	☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	160,200 שנה כולל מע"מ	
תקופת ההתקשרות:	1.1.2017 - 31.12.2018 24 חודשים	

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם — התקשרויות ורכישות

פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות
תת פרק:	התקשרות בפטור ממכרז
הוראה מקשרת:	7.3.6.2
מספר טופס:	ט.7.3.6.2.1
מהדורה:	01

תת מהדורה: 01

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

אסף אחרפי
רע"ן מודיעין עסקים ולוגיסטיקה

שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

אסף יוסף אחרפי

מאת: חן דורון <ChenDo@taxes.gov.il>
נשלח: יום רביעי 04 נובמבר 2026 11:01
אל: כרמית גרוס
נושא: RE: חניות לבני ברק קרן הפיצויים לח"י משרדי מס הכנסה

כרמית שלום

בלח"י 31 במוקד הפיצויים לא השתנה מצב החניונים .יש שני חניונים בלבד חניון יצחקי וחניון פנאיר .

דורון חן, | מנהל תחום לוגיסטיקה אזורי , מרכז
דרך בן גוריון דוד 38 (בית נח מנחמי) | רמת גן 5257354
מרכזיה: 9848* טלפון: 074-7616021, נייד: 050-6209710
דוא"ל: ChenDo@taxes.gov.il

From: כרמית גרוס <KarmitGr@taxes.gov.il>
Sent: Wednesday, November 4, 2026 10:23 AM
To: חן דורון <ChenDo@taxes.gov.il>
Subject: חניות לבני ברק קרן הפיצויים לח"י משרדי מס הכנסה

היי דורון,

לצורך שירותי חניה למשרדי קרן הפיצויים בלח"י בני ברק אודה לאישורך לאחר בדיקה כמה חניונים יש בקרבת 300 מ"ר מהמשרד.

בברכה ויום טוב,

כרמית גרוס **ראש ענף מובילה נכסים ולוגיסטיקה**
רשות המסים - חטיבת רבש, נכסים ולוגיסטיקה נמ"ה י-ם
074-7613144 | 054-8041288
KarmitGr@taxes.gov.il

יצחקי מחסנים בע"מ - ***IZAKI WAREHOUSE LTD.***

Izaki-Group - *קבוצת יצחקי*

רחוב לח"י 2, בני-ברק, מ- 51200 (בניין דיזיין סנטר, ק-4) - טל': 03-5795858 / פקס': 03-6163330

כתובת למכתבים: ת. ד. 24260, תל-אביב, מיקוד: 61241

2 Lechi St., Bney-Brak, 51200, ISRAEL (Design Center - 4th floor) - Tel: 972-3-5795858 \ Fax: 972-3-6163330

Post Address: P.O.Box: 24260, Tel-Aviv, 61241, ISRAEL

לכבוד:
רשות המיסים

תאריך: 3.11.2026

במייל: RachelRa2@taxes.gov.il

הנדון: **מנוי חודשי לחנייה בחניון לח"י 28 בבני-ברק (להלן: "החניון")**

שלום רב,

1. בהמשך לבקשתכם, ניתנת לכם בזאת אפשרות חנייה ל - 25 כלי רכב באזור המערבי הצמוד לגדר של החניון וזאת החל מתאריך 1.1.2027 ועד ליום 31.12.2028.
2. החיוב החודשי שלכם בגין חניית 25 רכבים בחניון הינו בסך של **650** ₪ + **מע"מ כדין** **X 25 רכבים** = **16,250** ₪ **בתוספת מע"מ כדין**. חשבונית מס תצא לאחר התשלום על-ידכם.
3. ביטול חניות ניתן לעשות בהודעה בכתב מוקדמת בת 30 ימים על-ידי מי מהצדדים.
4. התשלום החודשי יבוצע תוך 45 ימים מיום המצאת חשבונית מס וזאת באמצעות העברה בנקאית לפקודת חברת יצחקי מחסנים בע"מ בנק הפועלים בנק 12 סניף 063 מספר חשבון 237326.
5. אנא העבירו התחייבות חתומה.

בכבוד רב,

אילן פניגר, מנהל נכסים
יצחקי מחסנים בע"מ

_____

אישור:

_____

_____